

# Grille des tarifs 2024

\*Période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2024



## Services offerts par la résidence - Studio, 2 1/2 & 3 1/2

### Services professionnels

- » Accès à Ma Clinique Mobile, visite médicale hebdomadaire
- » Infirmier(ère) / infirmier(ère) auxiliaire 7/7
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Contrôle et distribution des médicaments
- » Contrôle du diabète, insuline et glycémie
- » Plan de vie personnalisé et code d'éthique
- » Maintien d'un dossier clinique avec suivi
- » Médicaments dans un endroit fermé à clé
- » Service de livraison pharmacie

### Commodités

- » Téléphonie avec afficheur et longues distances illimitées CAN/USA
- » Câblodistribution
- » Accès Internet sans fil
- » Buanderies à votre disposition

### Services alimentaires

- » Repas à la salle à manger (voir grille des tarifs)
- » Livraison à l'appartement
- » Menu à la carte
- » Menu adapté pour diabétiques
- » Collation en tout temps

### Loisirs et détente

- » Animation avec animateur
- » Salle de billard
- » Exercices physiques
- » Aire de jeux et détente extérieure
- » Bibliothèque
- » Salon verrière
- » Salle d'activités

### Code d'éthique

- » Le respect
- » Le droit à l'information et à la liberté d'expression
- » Le droit à la confidentialité
- » La discrétion

### Services externes

Des frais sont exigibles pour des services privés, tels que : soins des pieds, coiffure, service de nettoyeur

\*Voir avec la direction pour plus d'informations

### Sécurité

- » Système d'intercom
- » Système individuel d'appel d'urgence
- » Bracelet d'appel d'urgence, 35 \$ / mois
- » Personnel muni de téléphone sans fil et Pagette
- » Édifice sécuritaire muni d'un système d'alarme/incendie et système de caméra
- » Détecteur de fumée et de chaleur
- » Édifice entièrement muni de gicleurs

### Services de confort

- » Unités chauffées et éclairées
- » 1 ascenseur
- » Unités comprenant :
  - Sonnettes d'appel d'urgence dans les chambres et salles de bain
  - Balcon privé
  - Installation pour cuisinière et réfrigérateur
  - Prise pour laveuse et sècheuse (non disponible dans les studios et 2 1/2)
- » Certaines aires communes climatisées
- » Climatiseur mural, 89 \$ / mois (selon disponibilité)

### Autres services

- » Stationnement intérieur selon dispo. 100 \$ / mois
- » Stationnement extérieur selon dispo. 37 \$ / mois
- » Rangement intérieur (si disponible), 25 \$ / mois
- » Salon de coiffure sur place avec frais
- » Balcons et patios extérieurs
- » Transport et accompagnement avec frais de 40 \$ / h dans un rayon de 20 km
- » Aide pour la gestion des programmes gouvernementaux (crédit impôt)
- » Accès Internet en tout temps
- » Wifi disponible dans les appartements
- » Déménagement à l'interne, Frais équivalent à 1 mois de loyer de base

### Équipements spécialisés

- » Glucomètres
- » Fauteuils roulants (mis en commun)
- » Déambulateurs
- » Bancs de bain

### Services complémentaires à la carte

Référez-vous à la grille de prix de l'offre de service



## Unités RPA - Grille des tarifs • 73 unités de locations - Studios, 2 1/2 & 3 1/2

<b>LE STUDIO</b>	
LOYER DE BASE	1 421 \$/ mois
<b>Prix avec les services inclus :</b>	
Loyer total avant crédit (69 ans et - )	1 421 \$
Crédit d'impôt <sup>(1)</sup>	188 \$
<b>70 ans et + après crédit<sup>(1)</sup></b>	<b>1 233 \$</b>

<b>LE GRAND STUDIO</b>	
LOYER DE BASE	1 461 \$/ mois
<b>Prix avec les services inclus :</b>	
Loyer total avant crédit (69 ans et - )	1 461 \$
Crédit d'impôt <sup>(1)</sup>	194 \$
<b>70 ans et + après crédit<sup>(1)</sup></b>	<b>1 267 \$</b>

<b>2 1/2</b>	
LOYER DE BASE	1 618 \$/ mois
<b>Prix avec les services inclus :</b>	
Loyer total avant crédit (69 ans et - )	1618 \$
Crédit d'impôt <sup>(1)</sup>	215 \$
<b>70 ans et + après crédit<sup>(1)</sup></b>	<b>1 403 \$</b>

<b>LE GRAND 2 1/2</b>	
LOYER DE BASE	1 708 \$/ mois
<b>Prix avec les services inclus :</b>	
Loyer total avant crédit (69 ans et - )	1 708 \$
Crédit d'impôt <sup>(1)</sup>	227 \$
<b>70 ans et + après crédit<sup>(1)</sup></b>	<b>1 481 \$</b>

<b>3 1/2</b>	
LOYER DE BASE (à partir de)	2 094 \$/ mois
<b>Prix avec les services inclus :</b>	
Loyer total avant crédit (69 ans et - )	2 094 \$
Crédit d'impôt <sup>(1)</sup>	278 \$
<b>70 ans et + après crédit<sup>(1)</sup></b>	<b>1 816 \$</b>

<b>LE GRAND 3 1/2</b>	
LOYER DE BASE (à partir de)	2 117\$/ mois
<b>Prix avec les services inclus :</b>	
Loyer total avant crédit (69 ans et - )	2 117 \$
Crédit d'impôt <sup>(1)</sup>	281 \$
<b>70 ans et + après crédit<sup>(1)</sup></b>	<b>1 836 \$</b>



### Services inclus pour résidents permanents ou en service de convalescence

- » Plan de vie personnalisé
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Infirmier(ère) / infirmier(ière) auxiliaire 7/7
- » Visite hebdomadaire du médecin
- » Service de livraison de pharmacie
- » Téléphonie avec afficheur, longues distances illimitées Can/USA
- » Câblodistribution
- » Laveuse et sècheuse mises à votre disposition
- » Animation et activités variées
- » Ascenseur
- » Système de sécurité
- » Salons privés
- » Célébration religieuse

\*\*\* Consultez la grille des services à la carte pour des services additionnels

\*\* Les frais sont sujets à changements

Stationnement int. + 100 \$ / mois | Vue sur le fleuve + 100 \$ / mois

<sup>(1)</sup> Les personnes de 70 ans et plus peuvent avoir droit au crédit d'impôt pour maintien à domicile d'une personne âgée. Ce montant est une estimation pour personne non autonome



6565, rue St-Laurent  
Lévis (Québec) G6V 3N9  
Téléphone : 418 833-9955  
www.lestlaurent.com

